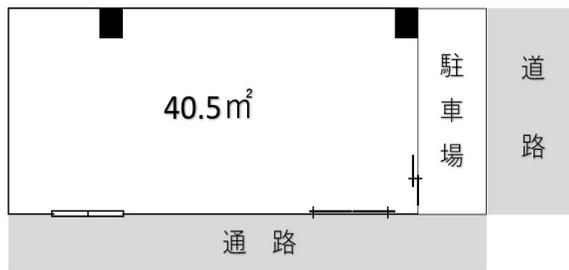




専用看板設置出来ます！  
新大久保駅まで徒歩3分！



軽飲食相談・その他諸条件ご相談ください♪

永裕ビル 1F			
種取	店舗・事務所		
アクセス	山手線 新大久保駅 徒歩3分		
住所	東京都新宿区百人町2丁目9-10		
賃貸条件	賃料352,000円(税込)		
	保証金5ヶ月・礼金1ヶ月		
共益費	賃料に含む		
【月額費用】			
構造	鉄骨造	専有面積	40.5㎡
間取	店舗・事務所	方向	
築年数	1999年5月	駐車場	無
入居可能日	即	案内可能日	即
契約条件	重飲食不可		
建物設備	看板(残置物)		
部屋設備	エアコン(残置物)、シャッター(残置物)		
備考	【契約時】		
	仲介手数料	1.1ヶ月(借主負担)	
	保証金	5ヶ月(解約時償却1ヶ月)	
	礼金	1ヶ月	
	保証会社保証料	要加入 契約時家賃総賃料1ヶ月更新料10,000円/年	
	保険	要加入	
	契約形態	普通借家	
契約期間	2年		
更新料	新賃料の 1ヶ月		



東京都知事(1)第109397号

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町2-17-10 小沼ビル605号

TEL:03-6205-9587 / FAX:03-6205-9588

株式会社友共  
不動産事業部

取引形態	一般媒介			広告料
手数料	貸主	0%	元付	0%
	借主	100%	客付	100%

相談